

Program funkcjonalno-użytkowy

Nazwa nadana zamówieniu:

Wymiana dźwigu osobowego i dwóch dźwigów osobowo-towarowych oraz instalacja dwóch platform przyschodowych w budynkach Instytutu Fizyki Jądrowej im. H. Niewodniczańskiego w Krakowie.

Adres obiektu budowlanego:

ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków

Nazwy i kody CPV:

45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe

45111300-1 – Roboty rozbiórkowe

42416100-6 – Windy

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45313100-5 – Instalowanie wind

Nazwa i adres zamawiającego:

Instytut Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk

ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków

Opracował:

Piotr Świerk

Spis zawartości programu

I.	Część opisowa.....	4
1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia:.....	4
1.1	Cel zamówienia.....	4
1.2	Zakres robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia :.....	4
1.3	Zakres robót związanych z dostawą i montażem urządzeń:	5
1.4	Zakres robót w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowo-montażowej.....	5
1.5	Zakres robót w części dotyczącej przekazania urządzeń Zamawiającemu i włączenia do eksploatacji:.....	6
1.6	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia (Stan istniejący).....	6
1.7	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	8
2.	Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	8
2.1	Wymagania podstawowe	8
2.2	Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne.....	8
2.3	Wymagania dotyczące robót budowlanych i montażowych.....	9
2.4	Wymagania funkcjonalno-użytkowe urządzeń	9
3	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	16
3.1	Nazwa zamówienia	16
3.2	Przedmiot i zakres robót S.T.....	16
3.3	Ogólne informacje dotyczące terenu budowy	17
3.4	Określenia podstawowe	20
3.5	Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych	20
3.6	Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn	22
3.7	Wymagania dotyczące środków transportu.....	22
3.8	Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.....	23
3.9	Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych	23
3.10	Dokumenty odniesienia.....	26
II.	Część informacyjna	28
4	Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia	28

4.1	Prawo do dysponowania nieruchomością w celu wykonania robót.....	28
4.2	Podstawowe przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem robót	28
4.3	Informacje niezbędne do zaprojektowania robót.....	28

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

1.1 Cel zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana dźwigu osobowego i dwóch dźwigów osobowo-towarowych oraz instalacja dwóch platform przyschodowych zgodnie z normami dotyczącymi przewozu dla osób niepełnosprawnych w budynkach Instytutu Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk w Krakowie przy ul. Radzikowskiego 152.

Wymagania Zamawiającego wynikają z potrzeby dostosowania dla osób niepełnosprawnych, zwiększenia niezawodności dźwigów i dostosowania do wymagań wynikających z przepisów prawa.

1.2 Zakres robót budowlanych obejmujących przedmiot zamówienia :

- 1.2.1 Dokonanie inwentaryzacji dźwigów i maszynowni oraz przygotowanie szczegółowego harmonogramu rzeczowego realizacji robót.
- 1.2.2 Wykonanie demontażu istniejących elementów dźwigu i drzwi szybowych wraz z osprzętem. Wykonawca zobowiązany jest wywieźć z budowy i poddać utylizacji całość materiału pochodzącego z rozbiórki (zgodnie z ustawą o odpadach) oraz przekazać dokument ze skupu Zamawiającemu. W przypadku elementów nadających się do złomowania, oddania ich do wskazanego przez Zamawiającego skupu surowców wtórnych, utylizacji odpadów zgodnie z powyższą ustawą poprzedzonego spisaniem protokołu z wyszczególnieniem elementów przeznaczonych do złomowania. Dochód ze sprzedaży złomu zostanie przekazany na rzecz Zamawiającego.
- 1.2.3 Wykorzystanie istniejącej linii zasilania lub w razie konieczności zapewnienie linii zasilającej do szafy sterowej.
- 1.2.4 Wykonawca doprowadza zasilanie do platform przyschodowych z miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego (wraz z protokołem pomiarów ochronnych i pomiarami izolacji).
- 1.2.5 Uzupełnienie ubytków w ścianach szybu i maszynowni oraz usunięcie wszelkich uszkodzeń powstałych w trakcie realizacji prac (w tym w obszarze montażu platform przyschodowych) poprzez doprowadzenie do stanu początkowego.

- 1.2.6 Odświeżenie powłok malarskich szybów farbami lateksowymi w kolorze białym.
- 1.2.7 Likwidacja otworów po starych kasetach wezwań przez uzupełnienie otworów materiałem budowlanym, wytynkowanie powierzchni i malowanie w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.
- 1.2.8 Po zakończeniu prac budowlanych związanych z wymianą drzwi przystankowych wykonać obróbkę wykańczającą wokół ościeżnic drzwi przystankowych oraz naprawę uszkodzonej posadzki przy drzwiach na każdej kondygnacji. Sposób naprawy do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji zamówienia.

1.3 Zakres robót związanych z dostawą i montażem urządzeń:

- 1.3.1 Transport podzespołów dźwigów i platform przyschowych.
- 1.3.2 Montaż dźwigów zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową. Zakres prac związanych z instalacją dźwigów obejmuje montaż układu prowadzącego i kabiny, wykonanie montażu osprzętu instalacyjnego elektrycznego, mechanicznego, elementów zasilania i sterowania dla dźwigu oraz osprzętu sterującego poza szybem windowym.
- 1.3.3 Montaż platform schodowych.

1.4 Zakres robót w części dotyczącej opracowania dokumentacji projektowo-montażowej

- 1.4.1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć kompletną dokumentację projektową umożliwiającą zrealizowanie przedmiotu zamówienia w ilości 4 egzemplarzy papierowych oraz wersji elektronicznej *.doc, *.dwg. Zakres i forma dokumentacji powinna umożliwić Wykonawcy zrealizowanie czynności administracyjnych umożliwiających dokonanie wszelkich zgłoszeń oraz uzyskanie zgód we właściwych organach i instytucjach zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami umożliwiającą zrealizowanie przedmiotu umowy.
- 1.4.2 Sporządzona dokumentacja powinna zawierać również : dokumentację techniczno – ruchową, dokumentację dla konserwatora (wykaz czynności konserwacyjnych), schematy elektryczne, schematy hydrauliczne wraz z

instrukcjami, świadectwa, aprobaty, certyfikaty, rysunki techniczne urządzenia w obrysie szybu i maszynowni, pomiary elektryczne, instrukcję uwalniania osób uwięzionych w kabinie oraz protokół odbioru części budowlanej.

- 1.4.3 Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić dokumentację projektową z Zamawiającym przed złożeniem jej w Urzędzie Dozoru Technicznego.
- 1.4.4 Dokumentacja musi zostać zatwierdzona przez Urząd Dozoru Technicznego w toku czynności certyfikacji – weryfikacji jednostkowej.
- 1.4.5 Wykonawca zleca odbiór dźwigów i platform Urzędowi Dozoru Technicznego, koszt czynności odbiorowych ponosi Wykonawca.
- 1.4.6 Zarejestrowanie dźwigów i platform w Urzędzie Dozoru Technicznego nastąpi na podstawie pisemnego upoważnienia wystawionego przez Zamawiającego. Koszt badania i rejestracji ponosi Wykonawca. Przy badaniu uczestniczy uprzednio poinformowany przedstawiciel Wykonawcy.
- 1.4.7 Wykonanie dokumentacji wraz z uzgodnieniami w Urzędzie Dozoru Technicznego musi być wliczone w cenę oferty wraz z wszystkimi czynnościami mającymi na celu uzyskanie decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia.
- 1.4.8 Dokumentacja powinna zawierać informację o wartości granicznej ресурсu (np. graniczną ilość cykli roboczych lub ilość lat pracy).

1.5 Zakres robót w części dotyczącej przekazania urządzeń Zamawiającemu i włączenia do eksploatacji:

- 1.5.1 Udział w badaniu oraz uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego pozwalającej na eksploatację dźwigów i platform.
- 1.5.2 Przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie obsługi i eksploatacji dźwigów i platform przyschodowych oraz awaryjnego uwalniania pasażerów.
- 1.5.3 Odbiór końcowy robót nastąpi po odbiorze dźwigów i platform przez Urząd Dozoru Technicznego.

1.6 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia (Stan istniejący)

Parametry istniejącego dźwigu osobowego zainstalowanego w budynku nr 4:

- Data produkcji 2009 r.
- Udźwig do 400 kg (napęd elektryczny)
- Wysokość podnoszenia 21 m (7 przystanków)
- Wymiary wewnętrzne szybu : 1420 x 1710 mm
- Głębokość podszybia: 1700 mm
- Wysokość nadszybia: 3500 mm
- Szyb: wg. dokumentacji ścianki szybu – cegła pełna (do weryfikacji przez Wykonawcę)
- Zasilanie: prąd trójfazowy, 3-400 V/50Hz

Rysunki i przekroje szybu zawarte są w załączniku nr 2.

Parametry istniejącego dźwigu zainstalowanego w budynku nr 1:

- Data produkcji 1958 r.
- Udźwig do 1000 kg (napęd elektryczny)
- Wysokość podnoszenia 7,8 m (3 przystanki)
- Wymiary wewnętrzne szybu : 1900 x 2650 mm
- Głębokość podszybia: 1200 mm
- Wysokość nadszybia: 3500 mm
- Szyb: wg. dokumentacji (do weryfikacji przez Wykonawcę)
- Zasilanie: prąd trójfazowy 3-400 V/50 Hz

Rysunki i przekroje szybu zawarte są w załączniku nr 3.

Parametry istniejącego dźwigu zainstalowanego w budynku nr 0:

- Data produkcji 1965 r.
- Udźwig do 1000 kg (napęd elektryczny)
- Wysokość podnoszenia 7,7 m (3 przystanki)
- Wymiary wewnętrzne szybu : 1900 x 2650 mm
- Głębokość podszybia: 1100 mm
- Wysokość nadszybia: 3000 mm
- Szyb : wg dokumentacji (ścianki szybu – cegła pełna)
- Zasilanie: prąd trójfazowy 3-400 V/50 Hz

Rysunki i przekroje szybu zawarte są w załączniku nr 4.

Wymiary miejsca montażu platformy w budynku nr. 1:

- Miejsca montażu platformy przyschodowej pokazane na zdjęciu w załączniku nr. 6
- Wymiary stopnia: wysokość 16cm, szerokość 32cm
- Szerokość korytarza przed schodami: ~266cm
- Ilość stopni: 3

Wymiary miejsca montażu platformy w budynku nr. 4:

- Miejsca montażu platformy przyschodowej pokazane na zdjęciu w załączniku nr. 5
- Wymiary stopnia: wysokość 16cm, szerokość 36cm
- Szerokość korytarza przed schodami: ~266cm
- Ilość stopni: 2

1.7 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Platformy przyschodowe będą służyć do przewozu osób niepełnosprawnych w celu zwiększenia dostępności budynków. Dźwigi będą obsługiwać – jak dotychczas – ruch osobowy w budynkach pomiędzy istniejącymi kondygnacjami.

Dźwigi w budynkach nr 0 oraz 1 będą używane do transportu osób oraz towarów. Dodatkowo wszystkie dźwigi należy przystosować w jak największym stopniu do transportu osób niepełnosprawnych.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania podstawowe

Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności Wykonawcy.

Przed złożeniem oferty Wykonawcy zobowiązani są do przeprowadzenia wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego w celu dokonania niezbędnych pomiarów, sprawdzeń, ekspertyz, uzgodnień.

2.2 Wymagania architektoniczne i konstrukcyjne

Wymiana dźwigów oraz instalacja platform nie będzie prowadzić do zmian charakterystycznych parametrów budynku, takich jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość i długość.

Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Wykonawcę zmian w konstrukcji budynku innych niż niezbędne zmiany adaptacyjne szybu i maszynowni.

2.3 Wymagania dotyczące robót budowlanych i montażowych

- 2.3.1 Prace budowlane wykonywane będą pod nadzorem firmy, która dostarczy i zamontuje urządzenia dźwigowe.
- 2.3.2 Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające np. wyгородzenie, poręczce, oświetlenie, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony prac i bezpieczeństwa użytkowników budynków. Koszt zabezpieczenia terenu prac nie podlega odrębnej zapłacie.
- 2.3.3 Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za utrzymanie czystości i zabezpieczenia realizacji robót.
- 2.3.4 Z uwagi na prace prowadzone w czynnych obiektach wymaga się na czas wymiany osłonięcie drzwi na wszystkich przystankach oraz szybów windowych w sposób trwały.
- 2.3.5 W trakcie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu robót i dróg dojścia do niego w stanie uporządkowanym i wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz ma sukcesywnie usuwać zbędne materiały, odpady, gruz i śmieci.
- 2.3.6 Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
- 2.3.7 W przypadku konieczności podłączenia systemu sterowania dźwigu do istniejącego systemu sygnalizacji pożaru prace takie muszą być prowadzone pod nadzorem pracowników firm serwisujących te systemy.
- 2.3.8 Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej oraz przepisy BHP.

2.4 Wymagania funkcjonalno-użytkowe urządzeń

2.4.1 Wymagane parametry nowego dźwigu w budynku nr 4:

L.p.	Rodzaj parametru	Opis parametru
1	Rodzaj dźwigu	Osobowy, samoobsługowy, zgodny z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych
2	Udźwig nominalny	Nie mniej niż aktualny (400 kg)
3	Prędkość nominalna	Minimum 0,6 m/s

4	Wysokość podnoszenia	21,00 m (zgodnie ze stanem obecnym)
5	Ilość przystanków/dojść	7 /7 (zgodnie ze stanem obecnym)
6	Maszynownia	Górna nad szybem
7	Rodzaj napędu	Hydrauliczny
8	Sterowanie	Zbiorcze góra/dół
9	Tablica sterowa	Mikroprocesorowa
10	System dojazdu awaryjnego	Do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi
11	System zjazdu pożarowego	Na zaprogramowany przystanek (parter)
12	Rozmiar kabiny	Minimum 1100 x 1400 x 2150 mm
13	Rozmiar drzwi	Minimum 900 x 2000 mm
14	Rodzaj drzwi	Automatyczne teleskopowe
15	Drzwi wykonanie	Stal nierdzewna szczotkowana/szlifowana
16	Drzwi kabinowe wyposażenie	Kurtyna świetlna na całej wysokości
17	Kabina wyposażenie	<p>Metalowa, ściany i sufit ze stali nierdzewnej, wykładzina antypoślizgowa trudnościeralna lub blacha ryflowana, oświetlenie podstawowe typu LED i awaryjne, Lustro na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych na połowę wysokości kabiny, poręcz ze stali nierdzewnej na 2 ścianach, wentylator, informacja głosowa w kabinie.</p> <p>Komunikacja między kabiną a portiernią (moduł alarmowy linii GSM)</p>
18	Panel w kabinie	<p>Stal nierdzewna szczotkowana/szlifowana, przyciski ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecąca obwódka, przyciski otwierania i zamykania drzwi, wentylatora, piętrowskazywacz elektroniczny, wyświetlanie numeru piętra, kierunku ruchu i stanie awaryjnym</p>
19	Kasety wezwań	<p>Kaseta ze stali nierdzewnej montowana w ościeżnicy drzwi przystankowych lub w ścianie.</p> <p>Przyciski przywołania ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecąca obwódka</p>
20	Usytuowanie dojść	Dojście z jednej strony

2.4.2 Wymagane parametry nowego dźwigu osobowego w budynku nr 1:

L.p.	Rodzaj Parametru	Opis parametru
1	Rodzaj dźwigu	Osobowo-towarowy, samoobsługowy, zgodny z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych
2	Cięgna nośne	Liny stalowe bez otuliny
3	Udźwig nominalny	Nie mniej niż aktualny (aktualny - 1000 kg)
4	Prędkość nominalna	1m/s
5	Wysokość podnoszenia	~ 7,8 m (zgodnie ze stanem obecnym)
6	Ilość przystanków/dojść	3/3
7	Maszynownia	Bez maszynowni lub z maszynownią górną
8	Rodzaj napędu	Elektryczny bezreduktorowy
9	Sterowanie	Zbiorcze góra/dół
10	Tablica sterowa	Mikroprocesorowa
11	System dojazdu awaryjnego	Do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi
12	System zjazdu pożarowego	Na zaprogramowany przystanek (parter)
13	Rozmiar kabiny	~1300 x 2200 x 2150 mm
14	Rozmiar drzwi	Min. 900 x 2000 mm
15	Rodzaj drzwi	Automatyczne teleskopowe
16	Drzwi wykonanie	Stal nierdzewna/szczotkowana
17	Drzwi-kabinowe- wyposażenie	Kurtyna świetlna na całej wysokości
18	Kabina wyposażenie	Metalowa, ściany i sufit ze stali nierdzewnej , wykładzina antypoślizgowa trudnościeralna lub blacha ryflowana, oświetlenie podstawowe typu LED i oświetlenie awaryjne, Lustro na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych na połowę wysokości kabiny, poręcz ze stali nierdzewnej na 2 ścianach, wentylator, informacja głosowa w kabinie; komunikacja między kabiną a portiernią(moduł alarmowy linii GSM)

19.	Panel w kabinie	Stal nierdzewna szczotkowana/szlifowana, przyciski ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecąca obwódka, przyciski otwierania i zamykania drzwi, wentylatora, piętrowskazywacz elektroniczny, wyświetlanie numeru piętra, kierunku ruchu i stanie awaryjnym
20	Kasety wezwań	Kaseta ze stali nierdzewnej montowana w ościeżnicy drzwi przystankowych lub w ścianie. Przyciski przywołania ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecąca obwódka
21	Usytuowanie dojeżdż	Dojeżdż z jednej strony

2.4.3 Wymagane parametry nowego dźwigu osobowego w budynku nr 0:

Lp.	Rodzaj Parametru	Opis parametru
1	Rodzaj dźwigu	Osobowo-towarowy, samoobsługowy, zgodny z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych
2	Cięgna nośne	Liny stalowe bez otuliny
3	Udźwig nominalny	Nie mniej niż aktualny (aktualny-1000 kg)
4	Prędkość nominalna	1m/s
5	Wysokość podnoszenia	7,7 m (zgodnie ze stanem obecnym)
6	Ilość przystanków/dojeżdż	3/3
7	Maszynownia	Bez maszynowni lub z maszynownią górną
8	Rodzaj napędu	Elektryczny bezreduktorowy
9	Sterowanie	Zbiorcze góra/dół
10	Tablica sterowa	Mikroprocesorowa
11	System dojazdu awaryjnego	Do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi
12	System zjazdu pożarowego	Na zaprogramowany przystanek (parter)
13	Rozmiar kabiny	~ 1300 x 2200 x 2150 mm
14	Rozmiar drzwi	Min. 900 x 2000 mm
15	Rodzaj drzwi	Automatyczne teleskopowe
16	Drzwi wykonanie	Stal nierdzewna/szczotkowana

17	Drzwi-kabinowe- wyposażenie	Kurtyna świetlna na całej wysokości
18	Kabina wyposażenie	Metalowa, ściany i sufit ze stali nierdzewnej , wykładzina antypoślizgowa trudnościeralna lub blacha ryflowana, oświetlenie podstawowe typu LED i oświetlenie awaryjne, lustro na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych na połowę wysokości kabiny, poręcz ze stali nierdzewnej na 2 ścianach, wentylator, informacja głosowa w kabinie; komunikacja między kabiną a centrum serwisowym (moduł alarmowy linii GSM)
19.	Panel w kabinie	Stal nierdzewna szczotkowana/szlifowana, przyciski ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecącą obwódką, przyciski otwierania i zamykania drzwi, wentylatora, piętrowskazywacz elektroniczny, wyświetlanie numeru piętra, kierunku ruchu i stanie awaryjnym
20	Kasety wezwań	Kaseta ze stali nierdzewnej montowana w ościeżnicy drzwi przystankowych lub w ścianie. Przyciski przywołania ze stali nierdzewnej z oznaczeniami Braille'a i świecącą obwódką
21	Usytuowanie dojeżdż	Dojeżdżie z jednej strony

2.4.4 Wymagane parametry platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych do zainstalowania na korytarzu budynku nr 4 na pierwszym piętrze:

L.p.	Rodzaj parametru	Opis parametru
1	Udźwig	225 kg
2	Rodzaj napędu	Elektryczny
3	Prędkość	0,1 m/s
4	Zasilanie	Akumulatorowe, prąd ładowania jednofazowy, 1-230 V, 50 Hz
5	Liczba klap najazdowych	Dwie: z przodu, z tyłu

6	Środowisko pracy	Wewnątrz budynku
7.	Długość toru jazdy	Do 3 m (2 stopnie)
8.	Tor ruchu	Prostoliniowy
9	Ilość przystanków	2
10	Sposób montażu platformy	Bezpośrednio do ściany lub na słupkach samonośnych
11	Wymiary platformy (szerokość x długość)	Min. 750 x 850 mm przy czym wymiary platformy muszą spełniać wymogi przepisów dla niepełnosprawnych
12	Sterowanie na przystankach	Radiowe kasety przywoławcze na przystankach montowane na ścianie
13	Sterowanie na platformie	Przyciski ciągle wciskane w czasie jazdy
14	Kąt nachylenia schodów	15° – 45 °
15	Szerokość prowadnic i platformy w stanie złożonym (odległość od ściany)	Max. 400 mm
16	Podłoga	Antypoślizgowa
17	Kolor urządzenia	Standard
18	Sposób składania platformy	Elektryczny
19	Sposób składania ramion	Elektryczny
20	Wyposażenie dodatkowe	Aktywna podłoga – system wykrywający przeszkody na schodach, dwie barierki zabezpieczające przed zjechaniem wózka z platformy, awaryjne zatrzymanie – przycisk STOP, sygnał dźwiękowy ALARM

Miejsce montażu platformy pokazane jest na zdjęciu załącznik nr 5 .

2.4.5 Wymagane parametry platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych do zainstalowania na korytarzu w budynku nr 1 (parter - wejście główne):

L.p.	Rodzaj parametru	Opis parametru
1	Udźwig	225 kg
2	Rodzaj napędu	Elektryczny
3	Prędkość	0,1 m/s
4	Zasilanie	Akumulatorowe, prąd ładowania jednofazowy, 1-230 V, 50 Hz
5	Liczba klap najazdowych	Dwie: z przodu , z tyłu
6	Środowisko pracy	Wewnątrz budynku
7.	Długość toru jazdy	Do 3 m (3 stopnie)
8.	Tor ruchu	Prostoliniowy
9	Ilość przystanków	2
10	Sposób montażu platformy	Na słupkach samonośnych
11	Wymiary platformy (szerokość x długość)	Min.750 x 850 mm przy czym wymiary platformy muszą spełniać wymogi przepisów dla niepełnosprawnych
12	Sterowanie na przystankach	Radiowe kasety przywoławcze na przystankach montowane na ścianie
13	Sterowanie na platformie	Przyciski ciągle wciskane w czasie jazdy
14	Kąt nachylenia schodów	15° – 45 °
15	Szerokość prowadnic i platformy w stanie złożonym (odległość od ściany)	Max 400 mm
16	Podłoga	Antypoślizgowa
17	Kolor urządzenia	Standard
18	Sposób składania platformy	Elektryczny
19	Sposób składania ramion	Elektryczny

20	Wyposażenie dodatkowe	Aktywna podłoga – system wykrywający przeszkody na schodach, dwie barierki zabezpieczające przed zjechaniem wózka z platformy, awaryjne zatrzymanie – przycisk STOP, sygnał dźwiękowy ALARM
----	-----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Miejsce montażu platformy pokazane jest na zdjęciu w załączniku nr 6.

Dolny przystanek platformy powinien znajdować się przed pierwszym stopniem schodów a górny przystanek powinien znajdować się nad schodami tak aby rampa zjazdowa platformy otwierała się na ostatnim stopniu.

3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

3.1 Nazwa zamówienia

Wymiana dźwigu osobowego i dwóch dźwigów osobowo-towarowych oraz instalacja dwóch platform przyschodowych w budynkach Instytutu Fizyki Jądrowej im. H. Niewodniczańskiego w Krakowie.

Grupy, klasy i kategorie robót

Kategoria:

45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe

45111300-1 – Roboty rozbiórkowe

42416100-6 – Windy

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45313100-5 – Instalowanie wind

3.2 Przedmiot i zakres robót S.T.

Przedmiot robót

Niniejsze opracowanie określa warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczących wymiany dźwigu osobowego i dwóch dźwigów osobowo-towarowych oraz instalacji dwóch platform przyschodowych w budynkach Instytutu Fizyki Jądrowej im. H. Niewodniczańskiego w Krakowie. Szczegółowy zakres robót objęty niniejszą specyfikacją określony jest w części opisowej programu funkcjonalno-użytkowego, do którego przedmiotowa ST jest załącznikiem.

Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z przedmiotem robót, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektorów Nadzoru. Kierownik robót winien posiadać odpowiednie uprawnienia do kierowania robotami ujętymi w niniejszej specyfikacji.

3.3 Ogólne informacje dotyczące terenu budowy

Organizacja robót budowlanych

Przy budowie, oddawaniu do użytku i utrzymaniu obiektów budowlanych należy stosować się unormowań zawartych w Ustawie z dnia 7 lipca 1994r „Prawo budowlane” wraz z późniejszymi zmianami.

Harmonogram robót

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca powinien opracować harmonogram robót, uwzględniający ich rodzaje, kolejność, terminy i etapy, jak również metody, sposoby i technologie wykonawstwa oraz niezbędne roboty wstępne i pomocnicze;

Zabezpieczenie interesów osób trzecich

1. Właścicielem terenu, na którym planuje się roboty jest Zamawiający.
2. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności Zamawiającego.
3. Należy zastosować rozwiązania chroniące interesy osób trzecich przed:
 - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
 - zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.
4. W przypadku przypadkowego uszkodzenia istniejących instalacji Wykonawca natychmiast powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Wykonawca będzie współpracował z odpowiednimi służbami specjalistycznymi w usunięciu powstałej awarii.
5. Jeśli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej i prywatnej, to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

Ochrona środowiska

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i stosować je w czasie prowadzenia robót.
2. W szczególności Wykonawca zapewni spełnienie następujących warunków:
 - miejsca na magazyny, składowiska będą tak wybrane, aby nie powodowały zniszczeń w środowisku naturalnym;
 - będą podjęte odpowiednie środki zabezpieczające przed przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu;
3. Osoby trzecie oraz osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne.
4. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do inwestycji zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów zawartych w ustawie "Prawo Ochrony Środowiska" z dnia 27kwietnia 2001r (Dz. U. Nr 62,poz.627) i Rozporządzeniu Rady Ministrów "w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko" z dnia 24 września 2002r (Dz.U.Nr179, poz.1490).
5. Opłaty i ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska obciążą Wykonawcę.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

1. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.
2. Nie dopuszcza się używania materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym, niż dopuszczalne.
3. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w zakresie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika, mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych przy ich wbudowaniu.

Ochrona przeciwpożarowa

1. Wykonawca ma obowiązek znać i przestrzegać wszystkich przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

2. Wykonawca będzie utrzymywał sprawny, podręczny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami.
3. Materiały łatwopalne muszą być składowane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym w efekcie realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

1. Przy wykonywaniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ogólnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401) z późniejszymi zmianami. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, bądź szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
2. Wykonawca zapewni i utrzyma wszelkie urządzenia zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na placu budowy oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
3. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej.
4. Używane na budowie maszyny i urządzenia należy zabezpieczyć przed możliwością uruchomienia przez osoby nieuprawnione do ich obsługi.
5. Wykonawca powinien posiadać aktualne uprawnienia do wykonywania prac, których się podejmuje.
6. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
7. Kwalifikacje personelu Wykonawcy robót powinny być stwierdzone przez właściwą komisję egzaminacyjną i udokumentowane uprawnieniami budowlanymi oraz aktualnie ważnymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi.

3.4 Określenia podstawowe

W niniejszej specyfikacji technicznej występują pojęcia i określenia nigdzie wcześniej nie zdefiniowane.

Kierownik robót – osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Inspektor Nadzoru – osoba wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonywania robót, zgodnie z przedmiarem robót i specyfikacjami technicznymi, posiadające odpowiednie certyfikaty lub aprobaty techniczne, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót i innych spraw związanych z prowadzeniem robót

3.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Kontrola jakości

1. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać zgodne z przepisami świadectwa badań technicznych, certyfikaty zgodności i świadectwa dopuszczenia.
2. Powinny być stosowane wyroby oznaczone znakiem zgodności z Polską Normą. Dopuszcza się stosowanie wyrobów, dla których Producent lub Dostawca zadeklarował ich zgodność z Polskimi Normami deklaracją zgodności wydaną na własną odpowiedzialność. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Materiały i urządzenia stosowane w obiegach ciepłej wody użytkowej i mające z nią kontakt powinny posiadać Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny dopuszczający je do kontaktu z wodą pitną.
4. Wyroby niskonapięciowe, do których stosują się przepisy Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 marca 2003r w sprawie zasadniczych wymagań dla sprzętu elektrycznego (Dz. U. nr 49, poz.414) muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu (dyrektywie niskonapięciowej Unii Europejskiej nr 73/23/EEC i 93/58/EEC).
5. Stosować tylko wyroby budowlane oznakowane CE lub znakiem budowlanym posiadające stosowne certyfikaty, atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz. 881).
6. Wszelkie zmiany i odstępstwa od przedmiaru robót nie mogą powodować obniżenia wartości

funkcjonalnych i użytkowych obiektu oraz remontowanych pomieszczeń, a jeżeli dotyczą zmiany materiałów i elementów określonych w przedmiarze robót na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej.

7. W obiekcie mogą być zastosowane wyroby budowlane:

- oznakowane CE (deklaracja zgodności CE);
- oznakowane znakiem budowlanym B (certyfikat);
- posiadające oświadczenie Producenta, że wyrób jest zgodny z zasadniczymi wymaganiami (deklaracja zgodności).

Jakość dostaw

1. Używane będą wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe, wolne od uszkodzeń fizycznych i wad prawnych.
2. Materiały, elementy lub zespoły użyte przez Wykonawcę muszą odpowiadać postanowieniom zawartym w dokumentach kontraktowych, jak również w zamówieniach. Jeśli stanowią przedmiot norm, muszą posiadać atesty.
3. Wszystkie urządzenia muszą posiadać oznaczenie stopnia ochrony i stopień reakcji na ogień, przyjęty w zależności od pomieszczeń i ryzyka istniejącego w miejscach, w których zostaną one zainstalowane.

Wybór dostaw

1. Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca przedstawi do aprobaty kompletną listę urządzeń, które zastosuje do wykonawstwa wraz z katalogami, szkicami i rysunkami oraz ewentualnymi próbkami do wyboru przez Zamawiającego
2. Wykonawca nie może złożyć żadnego zamówienia na urządzenia (chyba, że na jego ryzyko), tak długo jak próbka lub odpowiadający prototyp nie zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego.

Składowanie

1. Dostawa materiałów powinna nastąpić dopiero po odpowiednim przygotowaniu pomieszczeń magazynowych bądź miejsca montażu.
2. Składowanie materiałów, powinno odbywać się w warunkach zapobiegających zniszczeniu, uszkodzeniu, względnie pogorszeniu się ich właściwości technicznych (jakości) na skutek wpływów atmosferycznych i czynników fizyko – chemicznych. Należy zachować wymagania wynikające ze specjalnych właściwości materiałów oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

3. Jeśli jest to konieczne ze względu na rodzaj materiałów i wymagania określone przez Producenta, pomieszczenia magazynowe powinny być zamykane, zabezpieczać materiały od zewnętrznych wpływów atmosferycznych oraz umożliwiać utrzymanie wewnątrz odpowiedniej temperatury i wilgotności.

4. W przypadku składowania materiałów przez dłuższy okres zapewnić ich konserwację.

3.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Wymagania ogólne

1. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

2. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej oraz w terminie przewidzianym kontraktem.

3. Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, będzie utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4. Maszyny i inne urządzenia techniczne należy eksploatować, konserwować i naprawiać zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne działanie.

5. Maszyny, urządzenia i sprzęt zmechanizowany używane na budowie powinny być ustawione i użytkowane zgodnie z wymaganiami Producenta i ich przeznaczeniem.

6. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez wyznaczone osoby.

7. Eksploatowane na budowie urządzenia i sprzęt zmechanizowany podlegające przepisom o dozorcze technicznym powinny posiadać ważne dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te powinny być dostępne dla organów kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń.

8. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji.

3.7 Wymagania dotyczące środków transportu

Wymagania ogólne

- Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych

materiałów.

- Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie materiały z demontażu oraz zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i dojazdach do placu budowy.
- Środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń itp. niezbędnych do wykonywania danego rodzaju robót.
- Po wykonanym remoncie Wykonawca doprowadzi obszar prac do stanu pierwotnego.

Środki transportu

Dobór środków transportu, wymaga akceptacji Inwestora. Każdorazowo powinny posiadać odpowiednie wyposażenie stosownie do przewożonego ładunku, stosując się do ograniczeń obciążeń osi pojazdów.

3.8 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Jakość świadczeń

Jakość świadczeń i wykonania musi odpowiadać obowiązującym normom i przepisom polskim, względnie europejskim. W oparciu o zawarte w wykazie świadczeń dane dotyczące typu, części i materiałów konstrukcyjnych oraz wymiarów za opisany uważa się również przebieg procesu produkcyjnego, aż do wykonania kompletnego świadczenia z uwzględnieniem zasad techniki i przepisów wykonawczych.

3.9 Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych

Przy robotach należy przed zasadniczymi odbiorami stosować również odbiory dodatkowe, międzyoperacyjne i częściowe, których głównym celem jest osiągnięcie wysokiej jakości robót oraz ciągłości użytkowania budynku:

Wykonawca w ramach Umowy na wykonanie robót zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia, o odbiorach technicznych, odbiorze i przekazaniu do eksploatacji poszczególnych elementów wykonanych robót, przedstawicieli Zamawiającego, których obecność jest wymagana. Wszystkie formalności z tym związane Wykonawca zobowiązany jest wykonać w uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego oraz UDT.

Odbiór robót powinien być przeprowadzony komisyjnie w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Z dokonanego odbioru należy spisać protokół, w którym powinny być wymienione ewentualne wykryte wady (usterki) oraz określone terminy ich usunięcia.

Dokumentacja powykonawcza

Techniczną dokumentację powykonawczą stanowi:

- komplet świadectw jakości, atestów, aprobat technicznych oraz kart gwarancyjnych materiałów, dostarczonych przez Wykonawcę robót wraz ze wskazaniem producentów, dostawców i lokalnych służb naprawczych;
- dokumenty świadczące o utylizacji materiałów z rozbiórki
- dokumentacja wraz z pozytywną opinią UDT
- pozostałe dokumenty wskazane z części opisowej PFU.

Prawna dokumentacja powykonawcza powinna obejmować:

- zaktualizowane dokumenty prawne włącznie z tymi, które powstały w czasie trwania wykonawstwa;
- inne dokumenty w zakresie zależnym od charakteru i specjalności robót.

ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Odbiór końcowy

1. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w zakresie ich ilości, jakości.
2. Odbioru końcowego od Wykonawcy dokonuje przedstawiciel Zamawiającego. Może on korzystać z opinii komisji w tym celu powołanej, złożonej z rzeczoznawców i przedstawicieli Zamawiającego oraz kompetentnych organów.
3. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca robót zobowiązany jest do:
 - przygotowania dokumentów potrzebnych do należytej oceny wykonanych robót będących przedmiotem odbioru (patrz punkt „Dokumentacja powykonawcza”);
 - Przedstawienia dokumentacji technicznej oraz pozytywnej opinii UDT
 - złożenia pisemnego wniosku o dokonanie odbioru;
 - umożliwienia komisji odbioru zapoznania się z w/w dokumentami i przedmiotem odbioru.
4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia niezbędnej pomocy w czasie prac komisji odbioru w tym zapewnieniu wykwalifikowanego personelu, narzędzi i urządzeń pomiarowo-kontrolnych w celu wykonania wszystkich działań i weryfikacji, które będą mogły być od niego zażądane.
5. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi.

6. W toku odbioru końcowego komisja zapozna się z realizacją ustaleń dokonanych w trakcie odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonywania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

7. Przy dokonywaniu odbioru końcowego należy:

- sprawdzić zgodność wykonanych robót z umową, przedmiarem robót, warunkami technicznymi wykonania, normami i przepisami;
- sprawdzić kompletność oraz jakość wykonanych robót i funkcjonowanie urządzeń;
- sprawdzić udokumentowanie jakości wykonanych robót odpowiednimi protokołami odbiorów częściowych.

8. Z odbioru końcowego powinien być spisany protokół podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz osoby biorące udział w czynnościach odbioru. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie odbioru, stwierdzone ewentualne wady i usterki oraz uzgodnione terminy ich usunięcia.

9. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych elementach nieznacznie odbiega od jakości wymaganej i nie ma to większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i na bezpieczeństwo ruchu, wówczas komisja dokona odbioru, dokonując odpowiednich potrąceń, przyjmując, iż wartość wykonanych robót jest pomniejszona w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach kontraktowych.

10. W przypadku, gdy wyniki odbioru końcowego upoważniają do przyjęcia obiektu do eksploatacji, protokół powinien zawierać odnośne oświadczenie Zamawiającego lub, w przypadku przeciwnym, odmowę wraz z jej uzasadnieniem.

Przekazanie do eksploatacji

1. Obiekt może być przejęty do eksploatacji (w posiadanie) po przekazaniu całości robót wykonanych na obiekcie po odbiorze końcowym i stwierdzeniu usunięcia wad i usterek oraz wykonania zaleceń.

2. Przekazanie obiektu do eksploatacji Zamawiającemu nie zwalnia Wykonawcy od usunięcia ewentualnych wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania rękojmi tj. w okresie gwarancyjnym.

Rękojmia i gwarancje

1. Wykonawca zapewni gwarancje właściwego wykonania robót, biorąc pod uwagę warunki fizyczne i klimatyczne miejsca.

2. W tym celu Wykonawca podejmie niezbędne kroki, aby uzyskać ewentualne przedłużenie

gwarancji od swoich dostawców.

3. Wykonawca będzie odpowiedzialny na tych samych warunkach za wszelkie dostawy, które zleci swoim podwykonawcom.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zastąpienia, naprawy lub wymiany, na własny koszt, wszystkich części lub elementów uznanych za wadliwe, podczas okresu gwarancji.

5. Termin usunięcia wad i usterek w ramach rękojmi wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę robót zobowiązań wynikających z rękojmi Zamawiający ma prawo do stosowania kar umownych i odszkodowania.

6. Mają zastosowanie ogólne obowiązujące przepisy dotyczące rękojmi, kar umownych i odszkodowań oraz ewentualne szczegółowe zapisy zawarte w umowie na wykonanie robót.

Odbiór ostateczny

1. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

2. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

3.10 Dokumenty odniesienia

Normy i przepisy

1. Wykonawca ma obowiązek znać wszystkie ustawy i rozporządzenia władz centralnych, zarządzenia władz lokalnych, inne przepisy, instrukcje oraz wytyczne, które w jakikolwiek sposób są związane z realizacją robót lub mogą wpływać na sposób prowadzenia robót.

2. Przywołane normy (stosować w aktualnie obowiązującej wersji):

3. Przywołane przepisy urzędowe (stosować w aktualnie obowiązującej wersji):

- Ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 marca 2003r w sprawie zasadniczych wymagań dla sprzętu elektrycznego.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 1998r w sprawie systemów oceny zgodności, wzoru deklaracji zgodności oraz sposobu

znakowania wyrobów budowlanych dopuszczanych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 1998r w sprawie określenia wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych o stosowanych według uznanych zasad sztuki budowlanej.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998r w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 1999r. w sprawie wykazu wyrobów wyprodukowanych w Polsce, a także wyrobów importowanych do Polski po raz pierwszy, mogących stwarzać zagrożenie albo służących ochronie lub ratowaniu życia, zdrowia lub środowiska, podlegających obowiązkowi certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczania tym znakiem, oraz wyrobów podlegających obowiązkowi wystawiania przez producenta deklaracji zgodności.
- Ustawa „Prawo ochrony środowiska” z dnia 27 kwietnia 2001r.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 września 2002r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko”.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 26 września 2000 r. w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzenia kosztorysu inwestorskiego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Normy odpowiadające poszczególnym rodzajom robót.

II. Część informacyjna

4 Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia

4.1 Prawo do dysponowania nieruchomością w celu wykonania robót

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na której zlokalizowane są urządzenia, w celu wykonania zamówienia.

4.2 Podstawowe przepisy prawne związane z projektowaniem i wykonaniem robót

- normę PN-EN 81-20 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów dźwigi osobowe i dźwigi towarowo-osobowe - Część 20
- normę PN-EN 81-70 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów – szczególne zastosowanie dźwigów osobowych i towarowych- część 70
- Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (dz. U. z 2018 poz.2176)
- Unijną dyrektywę dźwigową 2014/33/UE o kompatybilności elektromagnetycznej lub równoważne
- Dyrektywa europejska 2006/42/WE- Zgodność z normami dot. przewozu osób niepełnosprawnych

4.3 Informacje niezbędne do zaprojektowania robót

Wykonawca będzie ponosić wyłączną i pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i dokonane na jej potrzeby ustalenia.

Zamawiający udostępni i przekaże Wykonawcy wszelkie pozostające w jego dyspozycji dokumenty i informacje dotyczące nieruchomości, budynku, jego wyposażenia oraz infrastruktury technicznej. W zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonywanie oględzin nieruchomości, budynku i jego pomieszczeń, wyposażenia i infrastruktury technicznej, w tym dokonywanie pomiarów, badań i koniecznych odkrywek.

Po wykonaniu odkrywek i sprawdzeń Wykonawca na swój koszt przywróci element do stanu poprzedniego.

Informacje przekazywane przez Zamawiającego w formie ustnej lub pisemnej wymagają

zweryfikowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym w toku oględzin i ustaleń własnych Wykonawcy.

W przypadku nieposiadania przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać je własnym staraniem i na własny koszt, niezależnie od ich formy i źródła uzyskania.

Budynek nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków.

Budynek jest przyłączony do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłej energetycznej.